



Mathématiques financières appliquées à l'immobilier d'entreprise

Objectif :

- **Acquérir une culture mathématique de base permettant de comprendre les principaux mécanismes appliqués au financement de l'immobilier d'entreprise.**

Publics concernés :

- **Chefs d'entreprises souhaitant comprendre les applications des mathématiques financières à l'immobilier professionnel.**
- **Investisseurs ou gestionnaires de patrimoines immobiliers.**
- **Professionnels de l'immobilier d'entreprise (négoceurs, experts) souhaitant approfondir leur connaissance des principaux mécanismes mathématiques utilisés.**

Pré requis :

- **Connaissances de base en mathématiques.**

Méthode pédagogique :

- **Utilisation de cas pratiques pour illustrer les différents thèmes abordés**

Durée :

- **une journée**



RESUME DU PROGRAMME :

- **Rappel des principes mathématiques fondamentaux utilisés en financement**
- **Rappel des principes fondamentaux relatifs aux taux d'intérêts**
- **Applications aux calculs de barèmes de remboursement**
- **Capitalisation**
- **Actualisation**
- **TRI**
- **VAN**
- **Effets de leviers**
- **Conclusion**